

**Hanousek s.r.o.**

Ing. František Hanousek

Barákova 2745/41

796 01 Prostějov

Vaše zn:

Naše zn:

308/08/21-Val

Vyřizuje:

Valouch/ 585 004 415

valouch@vhs-sitka.cz

Ve Šternberku:

02.08.2021

**Vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro stavební řízení a povolení stavby „Projektová dokumentace pro realizaci společných zařízení v k.ú. Újezd u Uničova – I. etapa“, která řeší SO 301 - polní cesta HC5a (na pozemku parc.č. 1590), SO 302 – polní cesta HC6 (na pozemku parc.č. 2107) a SO 303 – polní cesta HC11a (na pozemku parc.č. 2290) vše v k.ú. Újezd u Uničova.**

Na základě obdržené žádosti a projektové dokumentaci k vydání vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení a povolení stavby „Projektová dokumentace pro realizaci společných zařízení v k.ú. Újezd u Uničova – I. etapa“, která řeší SO 301 - polní cesta HC5a včetně výsadby IP57 (na pozemku parc.č. 1590), SO 302 – polní cesta HC6 (na pozemku parc.č. 2107) a SO 303 – polní cesta HC11a včetně výsadby IP68 (na pozemku parc.č. 2290) vše v k.ú. Újezd u Uničova **sdělujeme, že VHS SITKA, s.r.o. souhlasí s vydáním stavebního povolení a provedením stavby** za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek a připomínek.

**VHS SITKA, s.r.o. je v k.ú. Újezd u Uničova provozovatelem vodovodní a talkové kanalizační sítě včetně ČOV. Vlastníkem těchto zařízení je Obec Újezd.**

**Dle zákresu rozsahu stavby zanesené v předložené DSP/DPS nedojde ke střetu plánované stavby se zařízením provozovaným společností VHS SITKA, s.r.o.. V místě plánované stavby polních cest včetně výsadby není umístěno stávající zařízení ve správě VHS SITKA, s.r.o. Poloha stávajícího zařízení provozovaného naší společností umístěného v blízkosti plánované stavby je zřejmá z přiložených situací.**

Dovolujeme upozornit, že VHS SITKA, s.r.o. není v obci Újezd provozovatelem obecní dešťové kanalizace a nemůžeme se tedy k její poloze a dotčení vyjádřit. Pro vydání vyjádření je nutno se obrátit na vlastníka dešťové kanalizace, tj. Obec Újezd.

Současně si dovoluujeme upozornit na skutečnost, že pozemky mezi navrhovanými polními cestami HC5a a HC6 a stávající zástavbou jsou v novém Územním plánu obce Újezd vymezeny jako plochy pro bydlení v rodinných domech. **Předpokládáme, že pro napojení novostaveb RD na těchto plochách pro bydlení k odběru pitné vody z veřejného vodovodu a odvedení splaškových vod do veřejné kanalizace, bude nezbytné v místech plánovaných polních cest HC5a a HC6 provést pokládku**

**nových vodovodních řadů a tlakových kanalizačních stok včetně přípojek pro jednotlivé stavební pozemky.** K provedení těchto sítí nebyla do dnešního dne dle nám dostupných informací zahájena žádná projekční ani jiná příprava.

Výše uvedené skutečnosti doporučujeme projednat s Obcí Újezd, která byla žadatelem o vydání nového Územního plánu a současně je vlastníkem veřejné vodovodní a tlakové kanalizační sítě v obci Újezd včetně místních částí.

Při provádění stavby a umísťování nových objektů je nutno dodržet ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou v souladu s ustanovením §23 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 včetně, 1,5m
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500, 2,5m
- c) u vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

**Na pozemcích nad stávajícím vodovodním a kanalizačním potrubím včetně ochranného pásma vodovodu a kanalizace (viz. výše) musí být po celou dobu stavby umožněn přístup a nesmí v něm být bez souhlasu provozovatele umísťovány žádné stavby a skladován materiál nebo vytěžená zemina.** V případě obnažení vodovodního nebo kanalizačního potrubí je nutno nás o tomto informovat.

Jakékoliv změny, které mohou nastat během stavby a mohou se týkat zájmů naší společnosti, musí být předem konzultovány s pověřeným pracovníkem naší společnosti za účasti investora stavby

S pozdravem



Lukáš Valouch  
technik



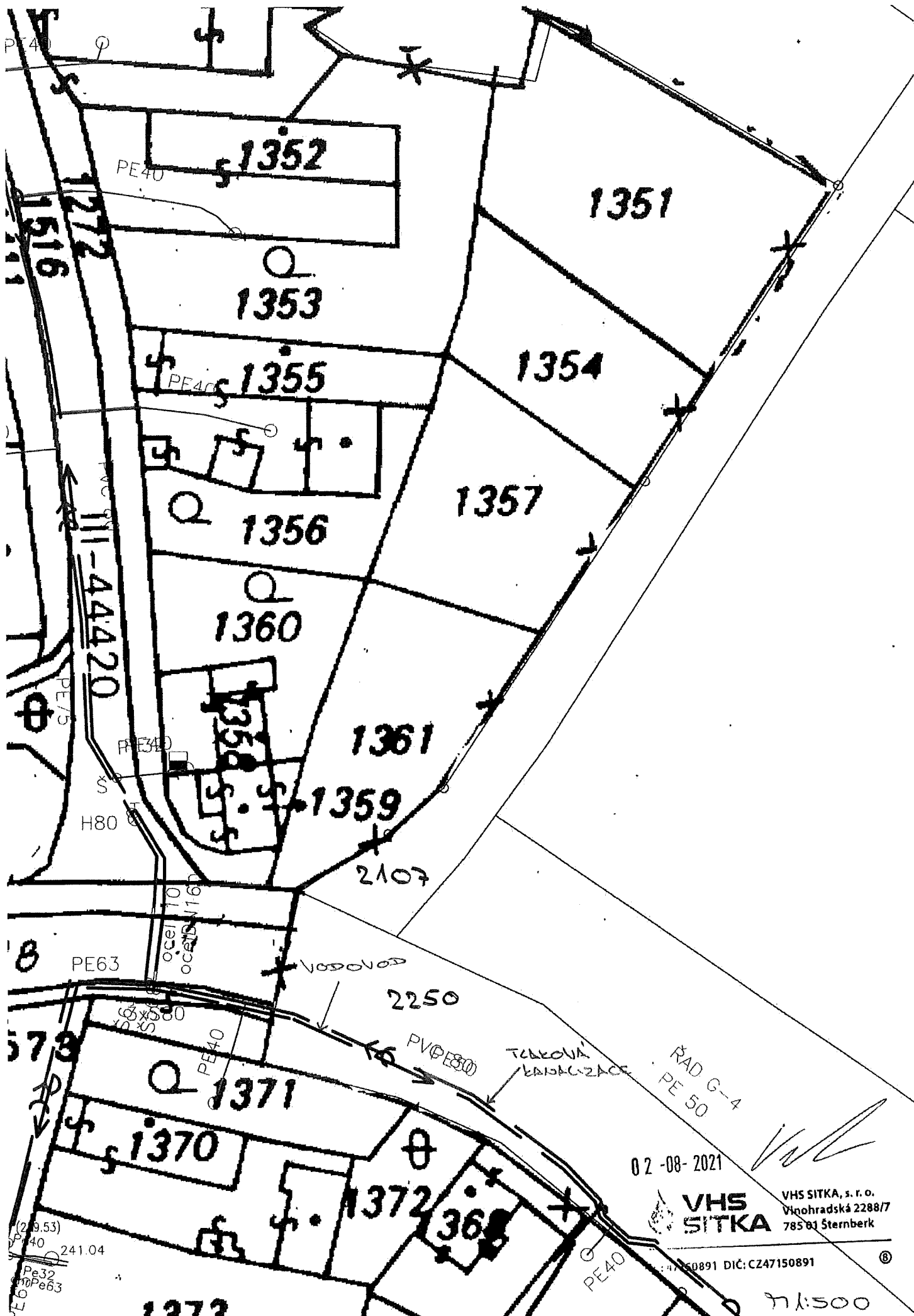
VHS SITKA, s. r. o.  
Vinohradská 2288/7  
785 01 Šternberk

IČ: 47150891 DIČ: CZ47150891



Přílohy:

- 4xA4 situace (M 1:500) s polohou stávajícího zařízení ve správě VHS SITKA, s.r.o.
- 1xA4 ověřená kopie Celková situace stavby z předložené DSP/DPS



02-08-2021

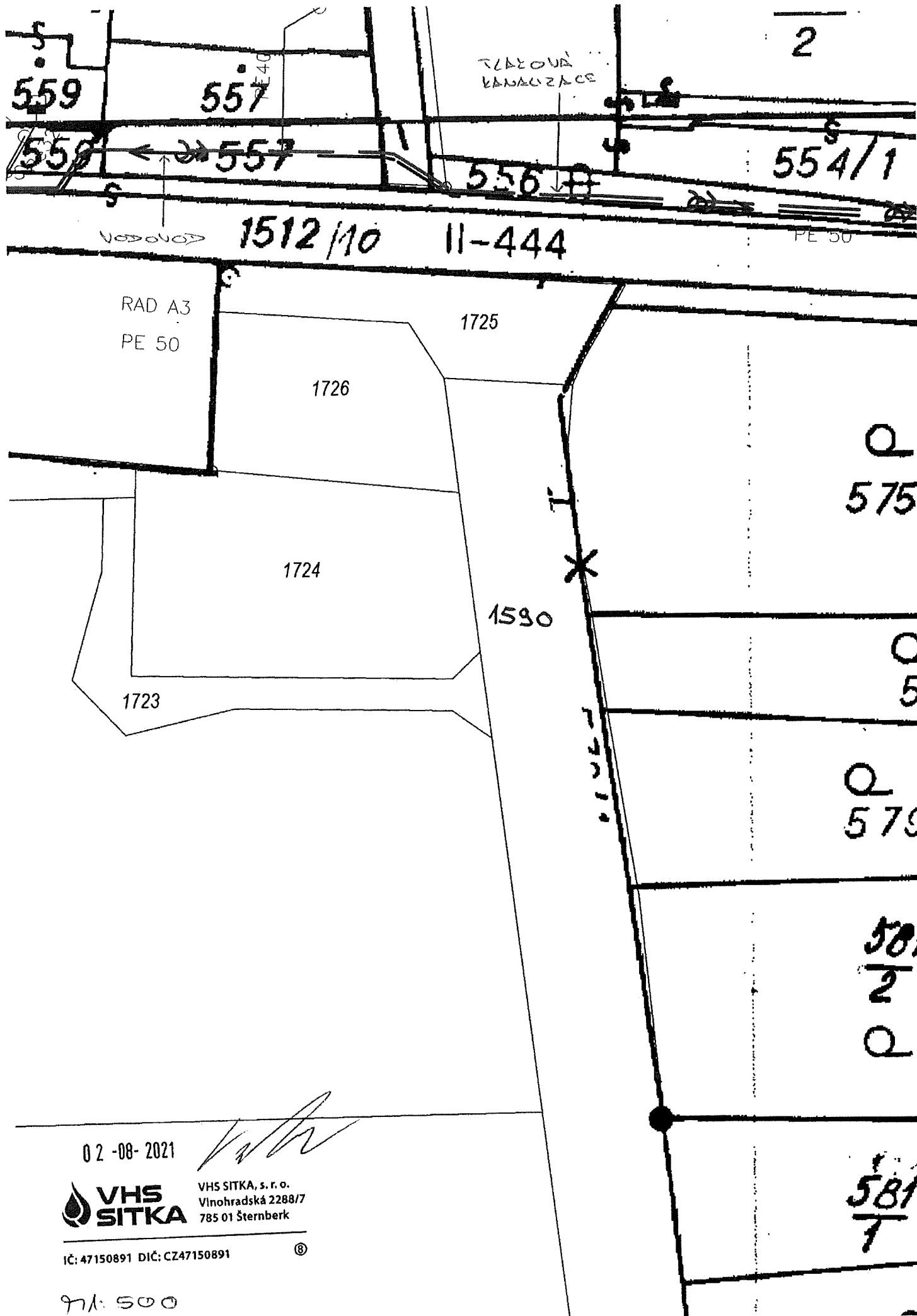
**VHS SITKA**

VHS SITKA, s. r. o.  
Vinohradská 2288/7  
785 01 Šternberk

Číslo: 50891 DIČ: CZ47150891

®





02-08-2021

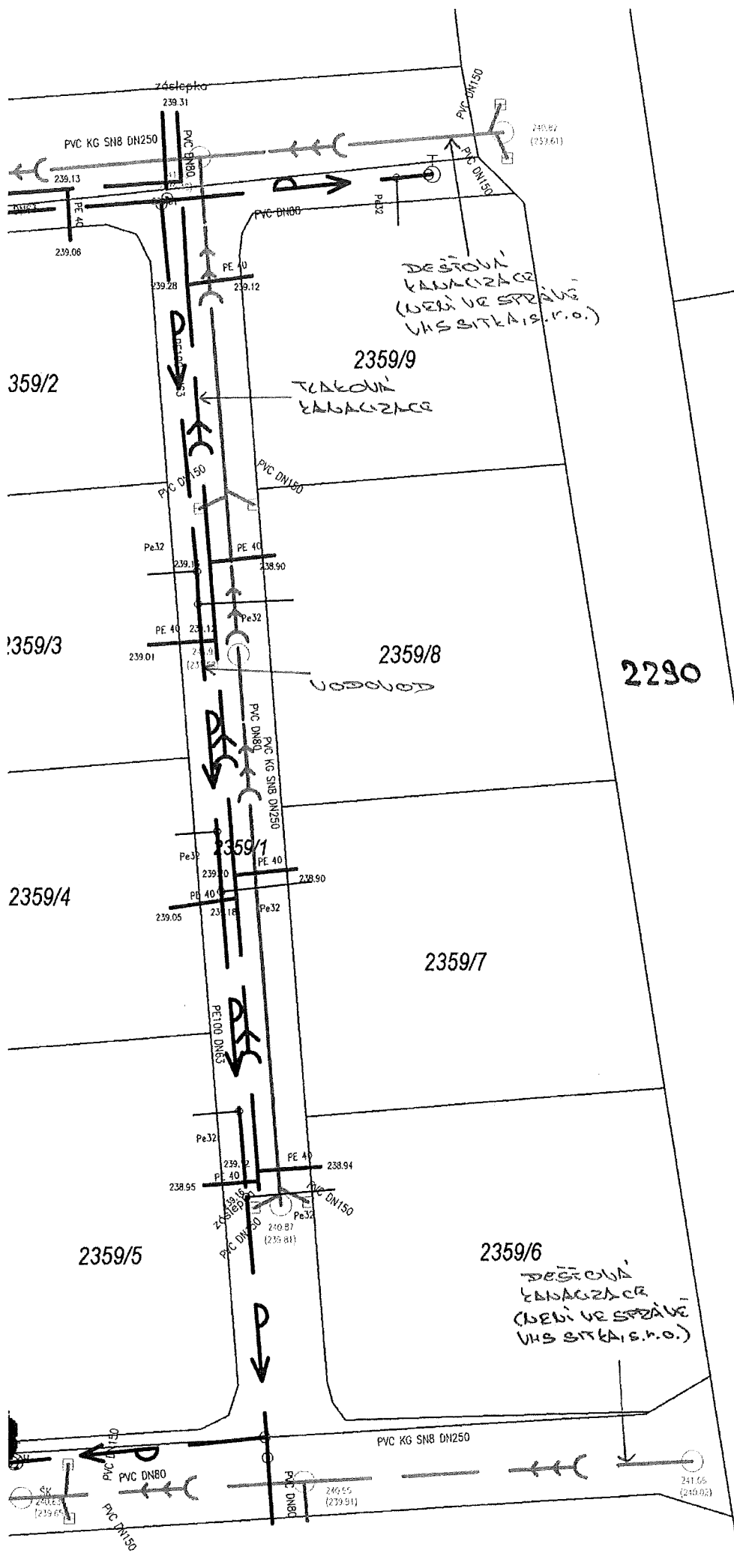


VHS SITKA, s.r.o.  
Vinohradská 2288/7  
785 01 Šternberk

IČ: 47150891 DIČ: CZ47150891



911: 500



02-08-2021



VHS SITKA, s.r.o.  
Vinohradská 2288/7  
785 01 Šternberk

IČ: 47150891 DIČ: CZ47150891



1:500

